

Об изъятии земельного участка и нежилого строения для муниципальных нужд

На основании постановления исполнительного комитета города Нижнекамска Республики Татарстан от 23.05.2022 года № 127 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: проспект Мира, 77А в г.Нижнекамске Республики Татарстан с кадастровым номером 16:53:040206:5389» в целях улучшения транспортной и пешеходной взаимосвязи между элементами планировочной структуры, повышения уровня безопасности передвижения жителей, размещения объекта транспорта (остановочного павильона) в соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 16:53:040206:5389 площадью 122 кв.м, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр. Мира, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения остановочного торгового павильона, находящийся в аренде у индивидуального предпринимателя Шапорева Романа Васильевича (ОГРНИП 304165134900164, ИНН 165102959205).

2. Изъять для муниципальных нужд нежилое здание (торговый павильон), с кадастровым номером 16:53:040206:5395 площадью 80 кв.м, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск, пр. Мира, принадлежащее на праве собственности индивидуальному предпринимателю Шапореву Роману Васильевичу (ОГРНИП 304165134900164, ИНН 165102959205).

3. Управлению земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в установленном порядке обеспечить:

направление копии решения об изъятии в орган регистрации прав;

определение выкупной цены права аренды земельного участка и нежилого здания (торгового павильона) и заключение соответствующего соглашения с правообладателем;

уведомление правообладателя о предстоящем изъятии земельного участка и нежилого здания (торгового павильона);

проведение государственной регистрации права собственности на изымаемые земельный участок и нежилое здание (торговый павильон).

4. Отделу по связям с общественностью и средствам массовой информации в течение 10 дней обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, в печатных изданиях средств массовой информации.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан Зарипова Д.И.

Руководитель Р.Х.Муллин