

|  |
| --- |
| О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Нижнекамского городского Совета от 13 октября 2006 года № 24 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «г. Нижнекамск» Республики Татарстан», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства земельных участков, согласно приложению№ 1.

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (приложение № 2).

3. Определить:

3.1. организатором публичных слушаний комиссию по проведению публичных слушаний;

3.2. место открытия экспозиции проекта: г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д. 2А, ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

3.3. дата открытия экспозиции проекта – 14 ноября 2022 года;

3.4. сроки проведения экспозиции проекта – с 14 ноября по 21 ноября 2022 года;

3.5. дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта: с 14 ноября по 21 ноября 2022 года с 08:00 до 17:00;

3.6. время проведения публичных слушаний – 21 ноября 2022 года в 11:00;

3.7. место проведения публичных слушаний – г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д. 2А, ГБУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», 1 этаж, зал заседаний.

3.8. порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта – предложения и замечания принимаются от участников публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района, по адресу: г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д. 2А (с 14 ноября по 21 ноября 2022 года в будние дни с 08:00 до 17:00), а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по месту и времени проведения экспозиции, согласно пунктов 3.2, 3.4, 3.5 настоящего постановления.

4. Отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в срок до 14 ноября 2022 года обеспечить публикацию настоящего постановления в печатных средствах массовой информации и на официальном сайте Нижнекамского муниципального района.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний:

5.1. разместить оповещение о проведении публичных слушаний, проект и информационные материалы на официальном сайте Нижнекамского муниципального района, а также на информационных стендах и в печатных средствах массовой информации в срок до 14 ноября 2022 года;

5.2. в срок до 14 ноября 2022 года направить сообщения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, имеющих общие границы с земельным участком и объектом капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства;

5.3. обеспечить проведение экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции, проведение собрания участников публичных слушаний, оформление протокола и заключения публичных слушаний;

5.4. подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки;

5.5. разместить заключение о результатах публичных слушаний в печатных средствах массовой информации, на официальном сайте Нижнекамского муниципального района, на информационных стендах.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по проведению публичных слушаний.

Р.Х. Муллин

Приложение № 1

Утверждено

постановлением Мэра

города Нижнекамск Республики Татарстан

от 10 ноября 2022 года № 47

Земельные участки, рассматриваемые на публичных слушаниях

по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер | Правообладатель | Запрос о предоставлении разрешения |
| 1 | 16:53:030106:80 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 2 | 16:53:030106:98 | Аренда ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 3 | 16:53:030106:127 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 4 | 16:53:030106:136 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 5 | 16:53:030106:137 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 6 | 16:53:030106:138 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 7 | 16:53:030106:139 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 8 | 16:53:030106:141 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 9 | 16:53:030106:165 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 10 | 16:53:030106:170 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 11 | 16:53:030106:172 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 12 | 16:53:030106:290 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 13 | 16:53:030106:291 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 14 | 16:53:030106:292 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 15 | 16:53:030106:293 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 16 | 16:53:030106:295 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 17 | 16:53:030106:297 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 18 | 16:53:030106:299 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 19 | 16:53:030106:300 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 20 | 16:53:030106:301 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 21 | 16:53:030106:302 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 22 | 16:53:030106:323 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 23 | 16:53:030106:468 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 24 | 16:53:030106:469 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 25 | 16:53:030106:617 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 26 | 16:53:030106:618 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 27 | 16:53:030106:619 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 28 | 16:53:030106:620 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 29 | 16:53:030106:628 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 30 | 16:53:030106:634 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 31 | 16:53:030106:635 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 32 | 16:53:030106:636 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 33 | 16:53:030106:637 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 34 | 16:53:030106:653 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 35 | 16:53:030106:673 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 36 | 16:53:030106:289 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 37 | 16:53:030106:830 | Собственность  ПАО «НКНХ» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 38 | 16:53:030106:833 | Аренда ПАО «НКНХ» Собственность ООО «ПромПлатформа» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |
| 39 | 16:53:030106:1247 | Аренда ПАО «НКНХ» Собственность АО «ТГК-16» | Сокращение минимального отступа от границы земельного участка до зданий, строений, сооружений до 0 |

Приложение № 2

Утверждено

постановлением Мэра

города Нижнекамск Республики Татарстан

от 10 ноября 2022 года № 47

Состав комиссии

по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение

от предельных параметров разрешенного строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Хазиев Р.А. | - | заместитель Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан (по вопросам строительства), председатель комиссии; |
| Ахмадиева А.Г. | - | начальник Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, заместитель председателя комиссии. |
| Члены комиссии: | | |
| Мустафин Р.Р. | - | заместитель начальника Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан; |
| Зарипов Д.И. | - | начальник МКУ «Управления земельных и имущественных отношений» муниципального образования Нижнекамский муниципальный район Республики Татарстан; |
| Насибуллин Р.Ф. | - | начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Нижнекамскому муниципальному району Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (по согласованию); |
| Вафин Р.Ш. | - | руководитель Нижнекамского территориального отдела Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию). |