|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ГЛАВА  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  «НИЖНЕКАМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570 | Herb | | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  «ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»  МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ  БАШЛЫГЫ  Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570 |
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ  № 42 | | КАРАР  7 августа 2019 г. | |

|  |  |
| --- | --- |
| О назначении публичных слушаний  по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:30:060201:226 |  |

В связи с обращением Главы Красноключинского сельского поселения, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, в соответствии со статьями 5.1. и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Нижнекамского муниципального района от 13 октября 2006 года № 48 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «Нижнекамский муниципальный район» Республики Татарстан», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:30:060201:226», расположенного по Правилам землепользования и застройки муниципального образования Красноключинского сельского поселения в зоне Ж-2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» – «учреждения жилищно-коммунального хозяйства» (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Определить:

3.1. организатором публичных слушаний комиссию по проведению публичных слушаний;

3.2. место открытия экспозиции проекта – пос. Красный Ключ, ул. Садовая, д. 2, холл здания администрации (телефон для справок: 45-70-80);

3.3. сроки проведения экспозиции проекта – с 8 августа до даты проведения публичных слушаний;

3.4. дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта – согласно режиму работы места открытия экспозиции проекта (по будням с 08:00 до 16:00);

3.5. дата и время проведения публичных слушаний – 15 августа 2019 года в 10:00;

3.6. место проведения – пос. Красный Ключ, ул. Садовая, д. 2, актовый зал;

3.7. порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта – предложения и замечания принимаются от участников публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес, управления строительства и архитектуры, исполнительного комитета Красноключинского сельского поселения, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по месту и времени проведения экспозиции, согласно пунктам 3.2., 3.4., 3.5. настоящего постановления.

4. Отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан обеспечить публикацию на официальном сайте Нижнекамского муниципального района, в печатных изданиях средств массовой информации: настоящего постановления, заключения по результатам публичных слушаний.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний:

5.1. разместить оповещение о проведении публичных слушаний, проект и информационные материалы на информационном стенде Красноключинского сельского поселения и на официальном сайте поселения;

5.2. обеспечить проведение экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции, проведение собрания участников публичных слушаний, оформление протокола и заключения публичных слушаний;

5.3. подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки;

5.4. разместить заключение по результатам публичных слушаний на информационных щитах и официальном сайте Красноключинского сельского поселения, направить заключение о результатах публичных слушаний отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан для размещения на официальном сайте Нижнекамского муниципального района и печатных изданиях средств массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по проведению публичных слушаний.

А.Р. Метшин

Приложение № 1

Утверждено

постановлением Главы

Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 07.08.2019 № 42



**К№16:30:060201:226**

Ж-2. Зона многоквартирной жилой застройки

Зона Ж-2. Зона многоквартирной жилой застройки предназначена для застройки многоквартирными малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Условно разрешенные виды использования:

- многоквартирные многоэтажные жилые дома 6-10 этажей;

- офисы;

- учреждения среднего специального и профессионального образования без учебно-лабораторных и учебно-производственных корпусов и мастерских;

- конфессиональные объекты;

- гостиницы;

- учреждения социальной защиты;

- физкультурно-оздоровительные сооружения;

- учреждения культуры и искусства;

- встроенно-пристроенные обслуживающие объекты;

- объекты бытового обслуживания;

- предприятия общественного питания;

- временные торговые объекты;

- учреждения жилищно-коммунального хозяйства;

- гаражи для индивидуальных легковых автомобилей, подземные, полуподземные, многоэтажные, встроенные или встроенно-пристроенные, боксового типа для инвалидов;

- автостоянки для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей;

- автостоянки для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей, открытые, подземные и полуподземные, многоэтажные;

- общественные бани.

Приложение № 2

Утверждено

постановлением Главы

Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 07.08.2019 № 42

Состав комиссии

по проведению публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ахмадиева А.Г. | - | и.о. начальника Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ, председатель комиссии; |
| Зайнутдинов И.К. | - | глава Красноключинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района РТ, заместитель председателя комиссии, |
| Члены комиссии: | | |
| Мингалиева А.Р. | - | начальник МКУ «Управление земельных и имущественных отношений» муниципального образования «Нижнекамский муниципальный район» РТ; |
| Сиразетдинов Э.Р. | - | архитектор Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан; |
| Мустафин Р.Р. | - | заместитель начальника Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ; |
| Чернышева О.Н. | - | начальник отдела охраны труда и окружающей среды ИК Нижнекамского муниципального района РТ. |