

Об изъятии земельных участков и нежилых строений для муниципальных нужд

На основании постановления исполнительного комитета города Нижнекамска Республики Татарстан от 30.06.2022 № 166 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: г. Нижнекамск, пр. Химиков, 25 А» и на основании постановления исполнительного комитета города Нижнекамска Республики Татарстан от 23.05.2022 № 126 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: проспект Химиков, 24 А, в г. Нижнекамск Республики Татарстан, с кадастровым номером 16:53:040402:95» в целях улучшения транспортной и пешеходной взаимосвязи между элементами планировочной структуры, повышения уровня безопасности передвижения жителей, размещения объектов транспорта (остановочных павильонов) в соответствии со статьей 49, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 16:53:040203:20 площадью 100 кв. метров, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр. Химиков, д. 25 А, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для размещения остановочного комплекса с торговым павильоном, находящийся в аренде у индивидуального предпринимателя Шапорева Романа Васильевича (ОГРНИП 304165134900164, ИНН 165102959205).

2. Изъять для муниципальных нужд нежилое здание (торговый павильон), с кадастровым номером 16:53:030102:324 площадью 43,8 кв. метров, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр. Химиков, д. 25 А, принадлежащее на праве собственности Индивидуальному предпринимателю Шапореву Роману Васильевичу (ОГРНИП 304165134900164, ИНН 165102959205).

3. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 16:53:040402:95 площадью 59 кв. метров, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр. Химиков, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для эксплуатации торгового павильона, находящийся в аренде у индивидуального предпринимателя Шапорева Романа Васильевича (ОГРНИП 304165134900164, ИНН 165102959205).

4. Изъять для муниципальных нужд нежилое здание (торговый павильон), с кадастровым номером 16:53:030102:358 площадью 42,2 кв. метров, расположенное по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр. Химиков, д. 24 А, принадлежащее на праве собственности Индивидуальному предпринимателю Шапореву Роману Васильевичу (ОГРНИП 304165134900164, ИНН 165102959205).

5. Управлению земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан в установленном порядке обеспечить:

направление копии решения об изъятии в орган регистрации прав;

определение выкупной цены права аренды земельных участков и нежилых зданий (торговых павильонов) и заключение соответствующего соглашения с правообладателем;

уведомление правообладателя о предстоящем изъятии земельных участков и нежилых зданий (торговых павильонов);

проведение государственной регистрации права собственности на изымаемые земельные участки и нежилые здания (торговые павильоны).

6. Отделу по связям с общественностью и средствам массовой информации в течение 10 дней обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, в печатных изданиях средств массовой информации.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан Зарипова Д.И.

Руководитель Р.Ф. Булатов