



Акт
камеральной проверки (документарной)
ежеквартальной отчетности застройщика

№ П-44/23

10 мая 2023г.

Наименование застройщика: ООО «Молодежное строительство» в лице конкурсного управляющего Альмеева И.Р.

Отчетный период: **IV квартал 2022г.**

Адрес объекта: РТ, г Нижнекамск, проспект Вахитова, д. 23, блок-секц. Б

Проведена проверка представленной ежеквартальной отчетности по следующим направлениям:

№ п/п	Наименование проверяемых вопросов	Проверкой установлено
1	Своевременность представления отчетности (дата)	31.03.2023
2	Комплектность представленной отчетности	соответствует
3	Правильность оформления (подписи, печати, прошивка)	соответствует
4	Ежеквартальная бухгалтерская отчетность	представлена

Приложение №1

5	Сведения о застройщике	размещено
---	------------------------	-----------

Приложение №2

6	Наличие разрешения на строительство	размещено
7	Опубликование и размещение проектной декларации	размещено
8	Государственная регистрация права собственности на землю (аренда)	размещено
9	Информация о заключенных договорах в долевом строительстве	размещено
9.1	Информация о сумме привлеченных денежных средств участников долевого стр-ва	размещено
10	Срок передачи застройщиком объекта долевого строительства	размещено
11	Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве	размещено
12	Договоры участия в долевом строительстве	размещено
13	Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта	-
14	График реализации проекта строительства	размещено
15	Сводная накопительная ведомость строительства	размещено

16	Наличие справок	-
	п.7- справка по расторгнутым договорам	
	п. 11 – справка о ненадлежащем исполнении обязательств	

Приложение №3

17	Анализ сведений о привлеченных денежных средствах	-
18	Прочие расходы (со ссылкой на проектную документацию)	-

Приложение №4

19	а) получившего разрешение на строительство до 1 июля 2018 г.:	
20	норматив обеспеченности обязательств – не менее 1	размещено
21	норматив целевого использования средств – не более 1	размещено
22	б) получившего разрешение на строительство после 1 июля 2018г.:	-
23	норматив обеспеченности обязательств – не менее 1	-
24	норматив целевого использования средств – не более 1	-

Результат проверки

Отчетность (принята, не принята): принята.

Не выявлены нарушения требований Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ, нарушения требований постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2018 №656/пр.

Отчет проверил:

Валиева
(подпись)

Валиева В.Р.

(фамилия, инициалы)