|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| МЭР  ГОРОДА НИЖНЕКАМСКА  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570 |  | | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  ТҮБӘН КАМА ШӘҺӘРЕ  МЭРЫ  Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570 |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  № 49 | | **КАРАР**  11 декабря 2023 г. | |
| О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 16:53:040503:177 | | | | | |

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Нижнекамского городского Совета от 13 октября 2006 года № 24 «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании «г. Нижнекамск» Республики Татарстан», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (отступ от границы земельного участка до объекта капитального строительства) земельного участка с кадастровым номером 16:53:040503:177, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, пр. Вахитова, 23 (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Определить:

3.1. организатором публичных слушаний комиссию по проведению публичных слушаний;

3.2. место открытия экспозиции проекта – многофункциональный центр (далее – МФЦ) Нижнекамского муниципального района по адресу: г. Нижнекамск, ул. Школьный Бульвар, д. 2А, каб. 205 (телефон для справок: 42-14-26);

3.3. сроки проведения экспозиции проекта – с 15 декабря по 22 декабря 2023 года;

3.4. дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции проекта – согласно режиму работы МФЦ Нижнекамского муниципального района (понедельник, среда, четверг, суббота: с 08:00 до 18:00; вторник: с 08:00 до 20:00; пятница: с 07:00 до 17:00);

3.5. дата и время проведения публичных слушаний – 22 декабря 2023 года в 11:00.

3.6. место проведения– МФЦ Нижнекамского муниципального района по адресу: г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д. 2А, зал заседаний.

3.7. порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта – предложения и замечания принимаются от участников, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Управления градостроительной политики Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района, а также а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по месту и времени проведения экспозиции, согласно пунктам 3.2., 3.4., 3.5. настоящего постановления.

4. Комиссии по проведению публичных слушаний:

4.1. разместить оповещение о проведении публичных слушаний, проект и информационные материалы на информационном стенде МФЦ Нижнекамского муниципального района;

4.2. разместить оповещение о проведении публичных слушаний, проект и информационные материалы в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

4.3. обеспечить проведение экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции, проведение собрания участников публичных слушаний, оформление протокола и заключения по результатам публичных слушаний.

4.4. подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки;

4.5. разместить заключение по результатам публичных слушаний на информационных щитах МФЦ Нижнекамского муниципального района, направить заключение о результатах публичных слушаний отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан для размещения на официальном сайте Нижнекамского муниципального района и печатных изданиях средств массовой информации.

5. Отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан обеспечить публикацию в печатных изданиях средств массовой информации настоящего постановления и заключения по результатам публичных слушаний.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по проведению публичных слушаний.

Исполняющий обязанности Мэра,

заместитель Мэра М.В. Камелина

Приложение № 1

Утверждено

постановлением Мэра

города Нижнекамска Республики Татарстан

от 11 декабря 2023 года № 49

Исполнительный комитет

МО «г. Нижнекамск» Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 16:53:040503:177 |

Рассмотрев заявление ООО СЗ «Современное строительство» в соответствии со статьей 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 51 Устава города Нижнекамска Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, исполнительный комитет города Нижнекамска постановляет:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельный участок с кадастровым номером 16:53:040503:177, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, проспект Вахитова, д. 23, в части сокращения минимального отступа от границы земельного участка до отдельно стоящего здания с боковой стороны – 0 метров, с задней стороны – 0 метров, с передней стороны – 5 метров.

2. При определении предельных параметров разрешенного строительства, не указанных в пункте 1 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Руководителя,

начальник отдела жилищной политики Р.Ф. Хайруллин

Приложение № 2

Утверждено

постановлением Мэра

города Нижнекамска Республики Татарстан

от 11 декабря 2023 года № 49

Состав комиссии

по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного

с К№ 16:53:040503:177

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Игтисамов Р.С. | - | заместитель Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, председатель комиссии; |
| Никитина О.А. | - | начальник Управления градостроительной политики Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, заместитель председателя комиссии. |
| Члены комиссии: | | |
| Мустафин Р.Р. | - | заместитель начальника Управления градостроительной политики Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан; |
| Зарипов Д.И. | - | начальник МКУ «Управление земельных и имущественных отношений» муниципального образования «Нижнекамский муниципальный район» Республики Татарстан; |
| Насибуллин Р.Ф. | - | начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Нижнекамскому муниципальному району Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (по согласованию). |
|  |  |  |