|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  ГЛАВАМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ«НИЖНЕКАМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАНпр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570  |  | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ«ТҮБӘН КАМА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ»МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕБАШЛЫГЫ Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570 |
|   ПОСТАНОВЛЕНИЕ№ 46 |  КАРАР18 декабря 2023 г. |

|  |  |
| --- | --- |
| О назначении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования земельного участка с К№ 16:30:021501:939 |  |

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета Нижнекамского муниципального района от 13.10.2006 № 48 «О порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в муниципальном образовании «Нижнекамский муниципальный район» Республики Татарстан», постановляю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан  по изменению вида разрешенного использования земельного участка с К№ 16:30:021501:939, площадью 60 000  кв. метров, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ТОО КП Зай, на землях сельскохозяйственных угодий (приложение № 1) - с вида разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «пастбища», что соответствует коду 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412.

2. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (приложение № 2).

3. Определить:

3.1. организатором публичных слушаний комиссию по проведению публичных слушаний;

3.2. место открытия экспозиции проекта – многофункциональный центр (далее – МФЦ) Нижнекамского муниципального района по адресу: г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д. 2А, 202 каб.;

3.3. сроки проведения экспозиции проекта – с 22 декабря 2023 года до 29 декабря 2023 года;

3.4. часы посещения экспозиции проекта: с 08:00 до 17:00;

3.5. дата и время проведения публичных слушаний – 29 декабря 2023 года в 10:00;

3.6. место проведения – МФЦ Нижнекамского муниципального района по адресу: г. Нижнекамск, ул. Школьный бульвар, д. 2А, зал заседаний;

3.7. порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта – предложения и замечания принимаются от участников публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме в адрес Управления градостроительной политики Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по месту и времени проведения экспозиции, согласно пунктам 3.2., 3.4., 3.5. настоящего постановления.

4. Отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан обеспечить публикацию в печатных изданиях средств массовой информации настоящего постановления, заключения по результатам публичных слушаний.

5. Комиссии по проведению публичных слушаний:

5.1. разместить оповещение о проведении публичных слушаний, проект и информационные материалы на информационном стенде МФЦ Нижнекамского муниципального района;

5.2 разместить оповещение о проведении публичных слушаний, проект и информационные материалы в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

5.3. обеспечить проведение экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции, проведение собрания участников публичных слушаний, оформление протокола и заключения публичных слушаний;

5.4. подготовить и провести публичные слушания в соответствии с установленным порядком и в определенные настоящим постановлением сроки;

5.5. разместить заключение по результатам публичных слушаний на информационных щитах МФЦ Нижнекамского муниципального района, направить заключение о результатах публичных слушаний отделу по связям с общественностью и СМИ Совета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан для размещения на официальном сайте Нижнекамского муниципального района и печатных изданиях средств массовой информации.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию по проведению публичных слушаний.

Р.Х. Муллин

Приложение № 1

Утверждено

постановлением Главы

Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 18 декабря 2023 года № 46

Руководитель Исполнительного комитета

Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |
| --- |
| Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с К№ 16:30:021501:939 |

Рассмотрев обращение главы Каенлинского сельского поселения, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального постановляет:

1. Земельному участку с К№ 16:30:021501:939, площадью 60 000 кв. метров, расположенному по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, ТОО КП Зай, изменить вид разрешенного использования с «для сельскохозяйственного производства» на вид разрешенного использования «пастбища», что соответствует коду 1.20 «Выпас сельскохозяйственных животных» классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 (приложение).

2. Рекомендовать Филиалу публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан внести соответствующие изменения в государственный кадастр недвижимости.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан Игтисамова Р.С.

Руководитель Р.Ф. Булатов

Приложение

к постановлению Исполнительного комитета

Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан
от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_\_



Приложение № 2

Утверждено

постановлением Главы

Нижнекамского муниципального района

Республики Татарстан

от 18 декабря 2023 года № 46

Состав комиссии по проведению публичных слушаний

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Игтисамов Р.С. | - | Заместитель Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района председатель комиссии. |
| Члены комиссии: |
| Никитина О.А. | - | начальник Управления градостроительной политики Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ, заместитель председателя комиссии; |
| Гарипов Р.Р. | - | глава Каенлинского сельского поселения; |
| Мустафин Р.Р. | - | заместитель начальника Управления градостроительной политики Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района РТ; |
| Зарипов Д.И. | - | начальник МКУ «Управление земельных и имущественных отношений» муниципального образования «Нижнекамский муниципальный район» РТ. |