

Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора) и об эффективности такого контроля (надзора) за 2015 г.

Наименование органа местного самоуправления Республики Татарстан, подготовившего доклад: Исполнительный комитет Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Наименование осуществляемого государственного контроля (надзора): Государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Вид государственного контроля (надзора): Государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, осуществляемый органом местного самоуправления Нижнекамского муниципального района в рамках переданных государственных полномочий Республике Татарстан.

Наименования нормативных правовых актов, уполномочивающих орган местного самоуправления на осуществление государственного контроля (надзора):

1. Федеральный закон от 30.12.2004 №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации";

2. Федеральный закон от 26 декабря 2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

3. Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

4. Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

5. Закон Республики Татарстан от 06.12.2007 №66-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»;

6. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;

7. Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 №645 «О ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства»;

8. Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

9. Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 04.07.2008 №520 «Об утверждении правил ведения реестра участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан» (с изменениями от 22.07.2009);

10. Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2011 №1086 «О подготовке докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля в Нижнекамском муниципальном районе»;

11. Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 14.10.2010 №1349 «Об утверждении Регламента исполнения государственной функции органами местного самоуправления Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов

| I. Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности | | | |
|---|-----------------------------------|----------------------------|--|
| Наименование нормативного правового акта, регламентирующего деятельность органа государственного контроля (надзора) и его должностных лиц, а также устанавливающего обязательные требования к осуществлению деятельности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, соблюдение которых подлежит проверке в процессе осуществления государственного контроля (надзора) | Возможность исполнения и контроля | Признаки коррупциогенности | Опубликование в свободном доступе на официальном сайте в сети "Интернет" |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Федеральный закон от 30.12.2004 №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | - | - | - |
| Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | - | - | - |
| Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» | - | - | - |
| Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | - | - | - |
| Закон Республики Татарстан от 06.12.2007 № 66-ЗРТ «О наделении органов | - | - | - |

| | | | |
|---|----|-----|----|
| местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан государственными полномочиями Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» | | | |
| Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» | - | - | - |
| Постановление Правительства Российской Федерации от 27.10.2005 №645 «О ежеквартальной отчетности застройщиков об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства» | - | - | - |
| Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | - | - | - |
| Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 04.07.2008 №520 «Об утверждении правил ведения реестра участников долевого строительства многоквартирных домов (обманутых дольщиков) на территории Нижнекамского муниципального района» | да | нет | да |
| Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 22.07.2009 №596 «О внесении | да | нет | да |

| | | | |
|--|---|---|----|
| изменений в постановление Руководителя Исполнительного комитета» от 04.07.2008 №520 | | | |
| Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2011 №1086 «О подготовке докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля в Нижнекамском муниципальном районе» | да | нет | да |
| Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 14.10.2010 №1349 «Об утверждении Регламента исполнения государственной функции органами местного самоуправления Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» | да | нет | да |
| Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 18.12.2014 №2470 «О внесении изменений в постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан №1349 от 14.10.2010» | да | нет | да |
| II. Организация муниципального контроля | | | |
| 1. | Сведения об организационной структуре и системе | Государственная функция по осуществлению контроля и надзора в области долевого строительства осуществляется Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района Республики | |

| | | |
|-----------|---|--|
| | <p>управления органа государственного контроля (надзора)</p> | <p>Татарстан в лице отдела контроля и надзора в области долевого строительства и (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района согласно Постановления Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан № 1349 от 14.10.2010г. Должностными лицами, обладающими полномочиями исполнять государственную функцию, являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Заместитель Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района курирующий вопросы строительства в Нижнекамском муниципальном районе; - начальник отдела контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района; - главный специалист отдела контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района. |
| <p>2.</p> | <p>Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций</p> | <ul style="list-style-type: none"> - осуществление контроля за целевым использованием застройщиком денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору, для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"; - получение от застройщиков ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении своих обязательств по договорам по формам и в порядке, которые установлены уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти; - осуществление контроля за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; - осуществление контроля за соблюдением положений Федерального закона, рассмотрение жалоб граждан и юридических лиц, связанных с нарушениями Федерального закона; - направление лицам, осуществляющим привлечение денежных средств граждан для строительства, предписания об устранении нарушений Федерального закона, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного регулирования в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, и установление |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>сроков устранения таких нарушений;</p> <ul style="list-style-type: none"> - принятие мер, необходимых для привлечения лиц, осуществляющих привлечение денежных средств граждан для строительства (их должностных лиц), к ответственности, установленной Федеральным законом и законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях; - обращение в суд с заявлениями в защиту прав и законных интересов участников долевого строительства; - обращение в арбитражный суд с заявлением о приостановлении на определенный срок осуществления застройщиком деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, либо с заявлением о ликвидации лица, осуществляющего привлечение денежных средств граждан для строительства, в случаях, установленных Федеральным законом; - получение от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по формированию официальной статистической информации, документов и информации, необходимых для осуществления контроля за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; - получение от федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного кадастрового учета недвижимого имущества и ведение государственного кадастра недвижимости, а также от органов, осуществляющих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документов и информации, необходимых для осуществления контроля за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости; - получение от лиц, осуществляющих привлечение денежных средств граждан для строительства, сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления государственных полномочий и перечень которых устанавливается Кабинетом Министров Республики Татарстан, в 10-дневный срок со дня получения соответствующего запроса органа местного самоуправления. |
| 3. | <p>Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций</p> | <p>Федеральный закон от 30.12.2004 №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 №489 «Об утверждении Правил подготовки органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых</p> |

| | | |
|----|---|---|
| | | <p>проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».</p> <p>Приказ Минэкономразвития Российской Федерации от 30.04.2009 №141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».</p> <p>Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 14.10.2010г. №1349 «Об утверждении Регламента исполнения государственной функции органами местного самоуправления Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан по осуществлению государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости».</p> <p>Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 18.12.2014 №2470 «О внесении изменений в постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан № 1349 от 14.10.2010 г.».</p> <p>Постановление Руководителя Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2011г. №1086 «О подготовке докладов об осуществлении муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля в Нижнекамском муниципальном районе».</p> |
| 4. | Информация о взаимодействии органа государственного контроля (надзора) при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), порядке и формах такого взаимодействия | <p>При проведении контроля осуществляется взаимодействие с Нижнекамской городской прокуратурой в виде согласования Плана проведения плановых проверок, согласно п. 2.1.3.4, 2.1.3.5, 2.1.3.9. приложения к постановлению Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района от 14.10.2010 №1349.</p> <p>Согласно п. 2.1.4.2 приложения к постановлению Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района от 14.10.2010 №1349, при проведении контроля осуществляется взаимодействие с Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан, для привлечения к административной ответственности юридических и (или) должностных лиц, в случае выявления нарушений имеющих признаки административного нарушения в области законодательства о долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.</p> |
| 5. | Сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора) подведомственными органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой | <p>Государственный контроль и надзор в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости осуществляется уполномоченными должностными лицами исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, в том числе уполномоченными лицами отдела контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, являющегося структурным подразделением Управления строительства и архитектуры, входящего в состав исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.</p> |

| | | |
|----|--|--|
| | формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль | |
| 6. | Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок | Аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок не проводилась |

III. Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), в том числе в динамике (по полугодиям)

| 1. | Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля (надзора): | первое полугодие | второе полугодие | год |
|----|--|---|--|---|
| | планируемое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 343, 6 тыс.руб. | 332 тыс.руб. | 675, 6 тыс.руб. |
| | фактическое выделение бюджетных средств, тыс. рублей | 343, 6 тыс.руб. | 332 тыс.руб. | 675, 6 тыс.руб. |
| | расходование бюджетных средств (в том числе в расчете на объем исполненных в отчетный период контрольных функций), тыс. рублей | 343, 6 тыс.руб. (фонд оплаты труда сотрудников отдела контроля и отчисления по ним в Пенсионный фонд и социальные нужды) | 332 тыс.руб. (фонд оплаты труда сотрудников отдела контроля и отчисления по ним в Пенсионный фонд и социальные нужды) | 675, 6 тыс.руб. (фонд оплаты труда сотрудников отдела контроля и отчисления по ним в Пенсионный фонд и социальные нужды) |
| 2. | Сведения, характеризующие кадровое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного контроля | | | |

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| | (надзора): данные о штатной численности работников органа государственного контроля (надзора), выполняющих функции по контролю, и об укомплектованности штатной численности | Отдел контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района представлен в следующей численности штата: 1 - начальник отдела; 1 - главный специалист. | Отдел контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района представлен в следующей численности штата: 1 - начальник отдела; 1 - главный специалист. | Отдел контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района представлен в следующей численности штата: 1 - начальник отдела; 1 - главный специалист. |
| | сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации | Начальник отдела государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости имеет высшее юридическое образование; главный специалист имеет высшее образование. | Начальник отдела государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости имеет высшее юридическое образование; главный специалист имеет высшее образование. | Начальник отдела государственного контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости имеет высшее юридическое образование; главный специалист имеет высшее образование. |
| | данные о средней нагрузке на одного работника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю | Проведение проверок квартальной отчетности застройщиков за IV квартал 2014г. и I квартал 2015г. и 1 плановой проверки осуществлялось начальником и главным специалистом отдела контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | Проведение проверок квартальной отчетности застройщиков за II и III кварталы 2015г осуществлялось начальником и главным специалистом отдела контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости Управления | Проведение проверок квартальной отчетности застройщиков за IV квартал 2014г., I, II и III кварталы 2015г., а так же проведение одной плановой проверки осуществлялось начальником и главным специалистом отдела контроля и надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района. | строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района. | (или) иных объектов недвижимости Управления строительства и архитектуры Исполнительного комитета Нижнекамского муниципального района. |
| | численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю (при их наличии) | Экспертные организации и эксперты к проведению мероприятий по контролю не привлекались. | Экспертные организации и эксперты к проведению мероприятий по контролю не привлекались. | Экспертные организации и эксперты к проведению мероприятий по контролю не привлекались. |
| IV. Проведение государственного контроля (надзора) | | | | |
| 1. | Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) по соответствующим сферам деятельности, в том числе в динамике (по полугодиям и за год) | За первое полугодие 2015 года в отношении юридических лиц, осуществляющих строительство с привлечением денежных средств участников долевого строительства была проведена 1 плановая проверка. Также было направлено юридическим лицам 3 предписания об устранении нарушений в области долевого строительства. | За второе полугодие 2015 года было направлено юридическому лицу 3 предписания об устранении нарушений в области долевого строительства. | За 2015 год в отношении юридических лиц, осуществляющих строительство с привлечением денежных средств участников долевого строительства было проведено 1 плановая проверка. Также было направлено юридическим лицам 6 предписания об устранении нарушений в области долевого строительства. |
| 2. | Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятий по контролю, а также о размерах финансирования их участия в контрольной деятельности | Эксперты и экспертные организации к проведению мероприятий по контролю не привлекались. | | |
| 3. | Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых | Не выявлены | | |

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
| | <p>осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера</p> | | | |
| <p>V. Действия органов государственного контроля (надзора) по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений</p> | | | | |
| 1. | <p>Сведения о принятых органом государственного контроля (надзора) мерах реагирования по фактам выявленных нарушений, в том числе в динамике (по полугодиям и за год)</p> | <p>За первое полугодие 2015 года при осуществлении государственного контроля и надзора было направлено 3 предписания об устранении нарушений в области долевого строительства.</p> | <p>За второе полугодие 2015 года при осуществлении государственного контроля и надзора было направлено 3 предписания об устранении нарушений в области долевого строительства.</p> | <p>За весь 2015 год при осуществлении государственного контроля и надзора было направлено 6 предписаний об устранении нарушений в области долевого строительства.</p> |
| 2. | <p>Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны</p> | <p>Проводится работа консультационного характера</p> | | |

| | | |
|----|--|-------------|
| 3. | Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю (количество удовлетворенных судом исков, типовые основания для удовлетворения обращений истцов, меры реагирования, принятые в отношении должностных лиц органов муниципального контроля | Не выявлены |
|----|--|-------------|

VI. Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора)

| № п/п | Показатели эффективности государственного контроля (надзора), рассчитанные на основании сведений, содержащихся в форме № 1-контроль "Сведения об осуществлении государственного контроля (надзора)", утверждаемой Росстатом: | Данные анализа и оценки показателей эффективности государственного контроля (надзора), в том числе в динамике (по полугодиям) | | | | | | | | |
|-------|--|---|------------------|------|---|------------------|------|--|------------------|-----|
| | | Значения показателей за отчетный период | | | Значения показателей за предшествующий период | | | Причины отклонения значений показателей (более 10 процентов) | | |
| | | первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год | первое полугодие | второе полугодие | год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Доля проведенных плановых проверок от общего количества запланированных проверок, процентов | 100% | 0 | 100% | 100% | 0 | 100% | | | |
| 2. | Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|----|---|----|----|---|----|--|--|--|
| | которых было отказано от общего числа заявлений, направленных в органы прокуратуры, процентов | | | | | | | | | |
| 3. | Доля проверок, результаты которых признаны недействительными, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 4. | Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора) с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, от общего числа проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 5. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора) проведены проверки, от общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации | 20 | 0 | 20 | 20 | 0 | 20 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|----|---|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| | Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзора), процентов | | | | | | | | | |
| 6. | Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя, единиц | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 | | | |
| 7. | Доля проведенных внеплановых проверок от общего количества проведенных проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 8. | Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 9. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| | техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | | | | | | | | | |
| 10. | Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений от общего количества проведенных внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 11. | Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 12. | Доля проверок, по итогам | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| | которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, от общего числа проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, процентов | | | | | | | | | |
| 13. | Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания, от общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 14. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| | техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | | | | | | | | | |
| 15. | Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общего числа проверенных лиц, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 16. | Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|---|---|---|---|---|--|--|--|
| | также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба), единиц | | | | | | | | | |
| 17. | Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, от общего числа выявленных правонарушений, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 18. | Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, процентов | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 19. | Средний размер наложенного административного штрафа в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 20. | Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, процентов от общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | | |
| 21. | Показатели, характеризующие особенности осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, расчет и анализ которых проводится органами государственного контроля (надзора) на основании сведений | Ведомственные статистические наблюдения не проводились. | | | | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | ведомственных статистических наблюдений | |
| 22. | Действия органов государственного контроля (надзора) по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений, в том числе по оценке предотвращенного в результате таких действий ущерба (по имеющимся методикам расчета размеров ущерба в различных сферах деятельности) | За 2015 год при осуществлении государственного контроля и надзора было направлено 6 предписаний об устранении нарушений в области долевого строительства. |
| 23. | Оценка и прогноз состояния исполнения обязательных требований законодательства Российской Федерации в соответствующей сфере деятельности | Застройщики исполнили требования предписаний. |
| VII. Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора) | | |
| 1. | Выводы и предложения о результатах осуществления государственного контроля (надзора), в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности | Проведена 1 плановая проверка соблюдения законодательства в области долевого. Застройщикам, осуществляющим строительство с привлечением денежных средств граждан было представлено 6 предписаний. |
| 2. | Предложения о совершенствовании нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующей сфере деятельности | Отсутствуют |
| 3. | Иные предложения, связанные | Отсутствуют |

| | | |
|--|---|--|
| | с осуществлением государственного контроля (надзора) и направленные на повышение эффективности такого контроля и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности | |
|--|---|--|

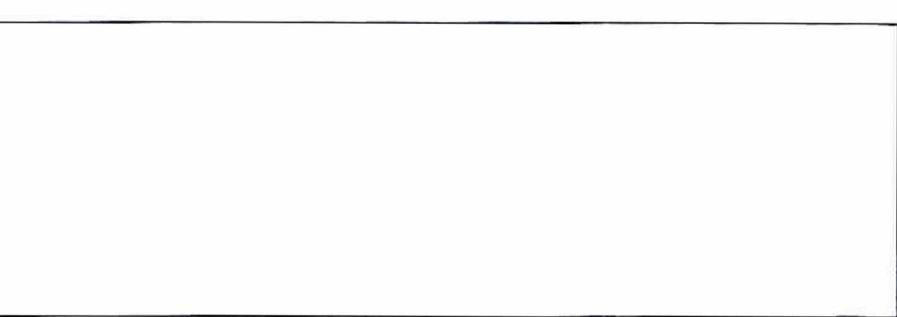
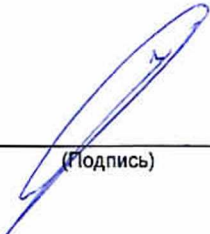
Заместитель Руководителя
Исполнительного комитета
Нижнекамского
муниципального района
Республики Татарстан

Юнусов Л.Р.
(Ф.И.О.)

Должностное лицо,
ответственное за
составление доклада

Начальник отдела контроля и
надзора в области долевого
строительства многоквартирных
домов и (или) иных объектов
недвижимости Управления
строительства и архитектуры
Исполнительного комитета
Нижнекамского муниципального
района Республики Татарстан

8(8555) 42-58-68
(Номер контактного телефона)

(Подпись)

Бельский В.В.
(Ф.И.О.)



(Подпись)

26.01.2015г.
(Дата составления доклада)