

Сводный отчет

о проведении оценки регулирующего воздействия
проекта проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого
при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта:

начало: 12 января 2022 г.;

окончание: 01 февраля 2022 г.

1. Общая информация

1.1. Муниципальный земельный контроль на территории Нижнекамского муниципального района, осуществляется Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

Органом, обеспечивающим реализацию полномочий Исполкома по осуществлению муниципального земельного контроля, выступает муниципальное казенное учреждение «Управление земельных и имущественных отношений Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», другими федеральными законами, актами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации, настоящим Положением и нормативно-правовыми актами Исполкома.

Республиканский орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в установленной сфере деятельности, или республиканский орган исполнительной власти, на который в соответствии с нормативными правовыми актами возложены функции по подготовке проекта нормативного правового акта (далее – разработчик):

Министерство экономики Республики Татарстан

1.2.	Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Проверочный лист по муниципальному земельному контролю.
1.3.	Дата вступления в силу проекта акта: <u>12 января 2022 г.</u>
1.4.	Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования, необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения: <u>не имеется.</u>
1.5.	Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: Соблюдение физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, государственными и муниципальными органами требований земельного законодательства.
1.6.	Краткое описание целей предлагаемого регулирования: Реализация положений земельного законодательства Российской Федерации.
1.7.	Краткое описание предлагаемого способа регулирования: Проведение проверок соблюдения требований земельного законодательства и принятие мер по результатам проверок.
1.8.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта: начало: « <u>12</u> » января <u>2022</u> г.; окончание: « <u>01</u> » февраля <u>2022</u> г.
1.9.	В соответствии с установленным порядком проект Положения размещен на официальном сайте в сети «Интернет».

1.10. Контактная информация исполнителя разработчика:

1.10.1. Ф.И.О.: Сергеев Артем Владимирович

1.10.2. Должность: начальник отдела

1.10.3. Тел: (8555) 47 36 99

1.10.4. Адрес электронной почты: Artjom.Sergeev@tatar.ru

2. Степень регулирующего воздействия положений проекта акта

2.1.	Степень регулирующего воздействия положений проекта акта: высокая	высокая / средняя / низкая
------	---	----------------------------

2.2.

Обоснование отнесения к определенной степени регулирующего воздействия:
Проверочный лист определяет ряд вопросов при проведении проверки земельного законодательства.

Соблюдаются ли требования соответствия площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения контрольного мероприятия, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок?

Соблюдаются ли требования использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок?

Соблюдаются ли требования по выполнению обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков?

Соблюдаются ли требования по выполнению установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель?

Соблюдаются ли требования по длительному не освоению земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не соблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления)?

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1

Формулировка проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Несоблюдение контролируруемыми лицами земельного законодательства в части касающейся муниципального земельного контроля.

- 3.2 Характеристика основных негативных эффектов, возникающих в связи с наличием проблемы, группы участников отношений, испытывающих негативные эффекты, и их количественные оценки:
Использование земельных участков по нецелевому назначению и использование земельных участков без установленных законодательством РФ прав, захват муниципальных земель и земель неразграниченной государственной собственности.
- 3.3 Основные причины и факторы существования проблемы:
Несоблюдение контролируемыми лицами обязательных требований касательно земельного законодательства.
- 3.4 Информация о возникновении, выявлении проблемы в сфере земельного законодательства:
Контрольные мероприятия без взаимодействия (с взаимодействием) с контролируемыми лицами, жалобы.
- 3.5 Причины невозможности решения проблемы участниками соответствующих отношений самостоятельно без вмешательства государства:
Совершенствование отношений связанные с земельным законодательством.

4. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной деятельности или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

Ранее проверочные листы на территории Нижнекамского муниципального района не применялись.

Руководитель структурного подразделения, ответственного за разработку проекта нормативного правового акта

Начальник отдела земельного
контроля

А.В. Сергеев